

附件 3:

### 5 宗地块一次报价有效区间上限

序号	地块位置	地块编号	一次报价有效区间上限（元）
1	相城区经开区华元路北、澄阳路东	苏地 2021-WG-41 号	2374496438
2	相城区经开区春申湖路南、澄阳路东	苏地 2021-WG-42 号	6418413938
3	吴江区桃源镇麻溪路西侧规划一路南侧地块	WJ-J-2021-019	431403912
4	震泽镇镇南一路北侧姚家浜东侧地块	WJ-J-2021-022	18396036
5	震泽镇匡庐路南侧地块	WJ-J-2021-023	4800980

#### 附件 4:

地块编号	限时竞价时间	交地时间	开竣工时间	出让价款缴付时间	网上竞价成交价格超过土地出让市场指导价调整出让价款缴付时间
苏地 2021-WG-40 号	9 月 17 日 13:00	2022 年 3 月 18 日	2023 年 3 月 18 日前开工, 2025 年 3 月 18 日前竣工	签订土地出让合同时支付土地出让金的 60%, 剩余土地出让金于 2022 年 3 月 18 日前付清	签订土地出让合同时支付土地出让金的 60%, 剩余土地出让金于 2021 年 11 月 18 日前付清
苏地 2021-WG-41 号	9 月 16 日 10:00	2021 年 12 月 18 日前	2022 年 12 月 18 日前开工, 2024 年 12 月 18 日前竣工	签订土地出让合同时支付土地出让金的 60%, 剩余土地出让金于 2021 年 12 月 18 日前付清	签订土地出让合同时支付土地出让金的 60%, 剩余土地出让金于 2021 年 11 月 18 日前付清
苏地 2021-WG-42 号	9 月 16 日 11:00	2021 年 12 月 18 日前	2022 年 12 月 18 日前开工, 2024 年 12 月 18 日前竣工	签订土地出让合同时支付土地出让金的 60%, 剩余土地出让金于 2021 年 12 月 18 日前付清	签订土地出让合同时支付土地出让金的 60%, 剩余土地出让金于 2021 年 11 月 18 日前付清
苏地 2021-WG-43 号	9 月 16 日 12:00	2021 年 12 月 18 日前	2022 年 12 月 18 日前开工, 2024 年 12 月 18 日前竣工	签订土地出让合同时支付土地出让金的 60%, 剩余土地出让金于 2021 年 12 月 18 日前付清	签订土地出让合同时支付土地出让金的 60%, 剩余土地出让金于 2021 年 11 月 18 日前付清
苏地 2021-WG-44 号	9 月 16 日 13:00	2021 年 12 月 18 日前	2022 年 12 月 18 日前开工, 2024 年 12 月 18 日前竣工	签订土地出让合同时支付土地出让金的 60%, 剩余土地出让金于 2021 年 12 月 18 日前付清	签订土地出让合同时支付土地出让金的 60%, 剩余土地出让金于 2021 年 11 月 18 日前付清
苏地 2021-WG-45 号	9 月 16 日 14:00	2021 年 12 月 18 日前	2022 年 12 月 18 日前开工, 2024 年 12 月 18 日前竣工	签订土地出让合同时支付土地出让金的 60%, 剩余土地出让金于 2021 年 12 月 18 日前付清	签订土地出让合同时支付土地出让金的 60%, 剩余土地出让金于 2021 年 11 月 18 日前付清

苏地 2021-WG-46 号	9 月 16 日 15:00	2021 年 12 月 18 日前	2022 年 12 月 18 日前开工, 2024 年 12 月 18 日前竣工	签订土地出让合同时支付土地出让金的 60%, 剩余土地出让金于 2021 年 12 月 18 日前付清	签订土地出让合同时支付土地出让金的 60%, 剩余土地出让金于 2021 年 11 月 18 日前付清
苏地 2021-WG-47 号	9 月 16 日 15:30	2021 年 12 月 18 日前	2022 年 12 月 18 日前开工, 2024 年 12 月 18 日前竣工	签订土地出让合同时支付土地出让金的 60%, 剩余土地出让金于 2021 年 12 月 18 日前付清	-
苏地 2021-WG-48 号	9 月 16 日 16:00	2021 年 12 月 18 日前	2022 年 12 月 18 日前开工, 2024 年 12 月 18 日前竣工	签订土地出让合同时支付土地出让金的 60%, 剩余土地出让金于 2021 年 12 月 18 日前付清	签订土地出让合同时支付土地出让金的 60%, 剩余土地出让金于 2021 年 11 月 18 日前付清
苏地 2021-WG-49 号	9 月 17 日 09:00	2022 年 1 月 18 日前	2022 年 9 月 18 日前开工, 2024 年 9 月 18 日前竣工	签订土地出让合同时支付土地出让金的 60%, 剩余土地出让金于 2021 年 12 月 18 日前付清	签订土地出让合同时支付土地出让金的 60%, 剩余土地出让金于 2021 年 11 月 18 日前付清
苏地 2021-WG-50 号	9 月 17 日 10:00	2022 年 1 月 18 日前	2022 年 9 月 18 日前开工, 2024 年 9 月 18 日前竣工	签订土地出让合同时支付土地出让金的 60%, 剩余土地出让金于 2021 年 12 月 18 日前付清	签订土地出让合同时支付土地出让金的 60%, 剩余土地出让金于 2021 年 11 月 18 日前付清
苏地 2021-WG-51 号	9 月 17 日 11:00	2022 年 1 月 18 日前	2022 年 9 月 18 日前开工, 2024 年 9 月 18 日前竣工	签订土地出让合同时支付土地出让金的 60%, 剩余土地出让金于 2021 年 12 月 18 日前付清	签订土地出让合同时支付土地出让金的 60%, 剩余土地出让金于 2021 年 11 月 18 日前付清
苏地 2021-WG-52 号	9 月 17 日 14:00	2021 年 12 月 18 日前	2022 年 12 月 18 日前开工, 2024 年 12 月 18 日前竣工	签订土地出让合同时支付土地出让金的 60%, 剩余土地出让金于 2021 年 12 月 18 日前付清	签订土地出让合同时支付土地出让金的 60%, 剩余土地出让金于 2021 年 11 月 18 日前付清
苏地 2021-WG-53 号	9 月 17 日 15:00	2021 年 12 月 18 日前	2022 年 12 月 18 日前开工, 2024 年 12 月 18 日前竣工	签订土地出让合同时支付土地出让金的 60%, 剩余土地出让金于 2021 年 12 月 18 日前付清	签订土地出让合同时支付土地出让金的 60%, 剩余土地出让金于 2021 年 11 月 18 日前付清

苏园土挂 (2021) 03	9月18日 16:00	2022年1月 18日前	2022年9月18日前开 工, 2024年9月18日前 竣工	2021年10月18日前付清	2021年10月18日前付清
WJ-J-2021-017	9月18日 09:00	2021年12 月18日前	2022-9-18前开工, 2024-9-17前竣工	2021-10-18前支付总成交额的 60%, 剩余土地出让金在2021- 12-18之前付清。	2021-10-18前支付总成交额的60%, 剩 余土地出让金在2021-11-18之前付清
WJ-J-2021-018	9月18日 10:00	2021年12 月18日前	2022-9-18前开工, 2025-9-17前竣工	2021-10-18前支付总成交额的 60%, 剩余土地出让金在2021- 12-18之前付清。	2021-10-18前支付总成交额的60%, 剩 余土地出让金在2021-11-18之前付清
WJ-J-2021-019	9月18日 11:00	2021年12 月18日前	2022-9-18前开工, 2024-9-17前竣工	2021-10-18前支付总成交额的 60%, 剩余土地出让金在2021- 12-18之前付清。	2021-10-18前支付总成交额的60%, 剩 余土地出让金在2021-11-18之前付清
WJ-J-2021-024	9月18日 13:00	2021年12 月18日前	2022-9-18前开工, 2024-9-17前竣工	2021-10-18前支付总成交额的 60%, 剩余土地出让金在2021- 12-18之前付清。	2021-10-18前支付总成交额的60%, 剩 余土地出让金在2021-11-18之前付清
WJ-J-2021-020	9月18日 14:00	2021年12 月18日前	2022-9-18前开工, 2024-9-17前竣工	剩余土地出让金在2021-12-18 之前付清	剩余土地出让金在2021-12-18之前付清
WJ-J-2021-021	9月18日 14:30	2021年12 月18日前	2022-9-18前开工, 2024-9-17前竣工	剩余土地出让金在2021-12-18 之前付清	剩余土地出让金在2021-12-18之前付清
WJ-J-2021-022	9月18日 15:00	2021年12 月18日前	2022-9-18前开工, 2024-9-17前竣工	剩余土地出让金在2021-12-18 之前付清	剩余土地出让金在2021-12-18之前付清
WJ-J-2021-023	9月18日 15:30	2021年12 月18日前	2022-9-18前开工, 2024-9-17前竣工	剩余土地出让金在2021-12-18 之前付清	剩余土地出让金在2021-12-18之前付清

